



СЛУЖБЕНИ ВОЈНИ ЛИСТ

Издаје Министарство одбране Одговорни уредник пуковник Радило Годић, дипл. правник Главни уредник Наташа Бићковић, проф.	Петак, 21. октобар 2005. BEOGRAD BROJ 38 GODINA SHHAA	Уредник тво „Службени војни лист“ 11002 Београд Светозара Марковића 21 Телефон 011/3201-980 Интерни телефон 23-980
--	--	---

1498.

На основу члана 22. став 2. Закона о именима
Савезне Републике Југославије („Службени лист
СРЈ“, бр. 41/93, 24/94 и 30/96), Савет министара до-
носи

ОДЛУКУ*

ОД АВАУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О РЕЧ АВАУ СТАМБЕНИХ ПИТАВА У МИНИСТАРСТВУ ОДБРАНЕ

Дaje се сагласност на Правилник о реч авау
стамбених питава у Министарству одбране.

Савет министара

Е.п. бр. 255
12. октобра 2005. године
Београд

Председник
Србије и Црне Горе
Светозар Марковић, с.р.

На основу члана 18. и члана 22. став 2. Закона
о именима Савезне Републике Југославије („Служ-
бени лист СРЈ“, бр. 41/93, 28/96, 30/96 и 30/00),
министар одбране, уз сагласност Савета министара,
прописује

ПРАВИЛНИК О РЕЧ АВАУ СТАМБЕНИХ ПИТАВА У МИНИСТАРСТВУ ОДБРАНЕ

А. ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим правилником се уређују на-имена, мерила и
критеријуми за додељивање стамбених кредита (у
даљем тексту: кредит), давачких станова у закуп (у
даљем тексту: стан у закуп), гаража у закуп и пре-

* Објављена у „Службеном листу ССГ“, број 42 од 14. ок-
тобра 2005. године.

нос прва коришћења земљишта за индивидуал-
но стамбено и зградњу (у даљем тексту: планови) за ре-
ч авачке стамбених питава запослених у Министар-
ству одбране (у даљем тексту: Министарство).

Подносилац захтева за реч авачке стамбеног пи-
тава, попуњавањем прилоганог обрасца, опредељу-
је се за један од на-имена остваривања свог права из
става 1. овог члана.

Члан 2.

Запосленима у Министарству, у смислу овог пра-
вилника, сматрају се: професионални официри, про-
фесионални подофицири и цивилна лица запосле-
на у Министарству, као и професионални официри
и професионални подофицири који су актом над-
лежног старешина распоређени у друге државне
органа и организације.

Право на реч авачке стамбених питава овим
правилником и мају и пензионисани професионал-
ни официри, пензионисани професионални подо-
фицири и цивилна лица која су пензионисана по
основу рада у Министарству, ако су до престанка
службе поднели захтев из члана 1. став 2. овог пра-
вилника, а оним је биоречено до престанка служ-
бе.

Ово право задржавају и чланови породице
домаћинства погинулог или умрлог лица из ст. 1.
и 2. овог члана.

Овај правилник се не примењује на лица при-
мљена по уговору односно на одређено време као
и на цивилна лица запослена у установама Минис-
тарства које послужују на-имена да стицања средстава
и остварују добит.

Члан 3.

Сматра се да лица из члана 2. овог правилника
има речено стамбено питава ако оно или члан ве-
говог породице домаћинства на територији др-
жавних граничних територија републике које су се
издвојиле из СФРЈ, као и на деловима територије Репу-
блике Србије и државне заједнице Србије и Црна
Гора (Аутономна Покрајина Косово и Метохија):

1) ima u svoji ni useqi v stan ili porodi -nu stambenu zgradu ili je otu|ilo stan (porodi -nu stambenu zgradu), ste-en po osnovu rada, a koji je odgovaraju}i za wegovo porodi -no doma}i nstvo u skl adu sa odredbama ovog pravi l ni ka;

2) ako kori sti odgovaraju}i stan po osnovu zaku pa na neodre|eno ili odre|eno vreme, ste-en po osnovu rada;

3) ako je l i ce i l i -l an wegovog porodi -nog doma}i nstva i skori sti l o maksim al ni i znos stambenog kredi ta za re{ avawe stambenog pi tawa za odgovaraju}i stan u skl adu sa odredbama ovog pravi l ni ka.

^l an 4.

Odluku o re{ avawu stambeni h pi tawa zav i -sno od: vi si ne sredstava obezbe|eni h za kredi t u okvi ru svake raspodel e, broja i zgra|eni h odnosno pri bavqeni h stanova i raspol o` i vi h gara` a prema kategorijama l i ca na posebni m l i stama reda prvenstva po mesti ma i garni zoni ma donosi mi ni star odbrane odnosno l i ce koje on ovl asti , na osnovu predl oga stare{ i ne organi zaci jske jedi ni ce Mi ni starstva nadl e` ne za stambene posl ove (u da- qem tekstu: Stambeni organ).

Na predl og mi ni stra odbrane o prenosu prava kori { }ewa zemqi { ta za i ndi vi dual nu stambenu i zgradwu na kojem je kori sni k Mi ni starstvo, odluku donosi nadl e` ni op{ ti nski organ na teri toriji gde se zemqi { te nal azi , u skl adu sa propi si ma dr` ava -l ani ca koji ma se ure|uju kori { - }ewe i promet nepokretnosti .

^l an 5.

Postupawe po zahtevi ma l i ca i z -l ana 2. ovog pravi l ni ka, vo|ewe evi denci je, sa-i wavawe l i sta reda prvenstva, kao i druge posl ove u vezi sa re{ avawem stambeni h pi tawa u Mi ni starstvu vr{ i Stambeni organ, u skl adu sa uputstvom koje donosi stare{ i na tog organa.

ÁÁ. KRI TERI JUMI I MERI LA ZA UTVR\I VAWE REDA PRVENSTVA

^l an 6.

Za utvr|i vawe reda prvenstva odre|uju se sl -de}i kri teri jumi :

- 1) zna-aj radnog mesta;
- 2) du` i na radnog sta` a;
- 3) stambena ugro` enost;
- 4) vreme -ekawa na re{ avawe stambenog pi tawa;
- 5) broj -l anova porodi -nog doma}i nstva;
- 6) zdravstveno stawe;

7) u-e{ }e u re{ avawu stambenog pi tawa;

8) vr{ ewe sl u` be u ote` ani m usl ovi ma za l i -ca koji ma je pri znat sta` u dvostrukom trajawu.

Konkreti zaci ja kri teri juma iz stava 1. ovog -l ana, odnosno odre|i vawe stepena wi hovog uti -caja na redosl ed u re{ avawu stambeni h pi tawa vr- { i se utvr|i vawem broja bodova po svakom od ti h kri teri juma, kako je propi sano odredbama ovog pravi l ni ka.

^l an 7.

Zna-aj radnog mesta vrednuje se do 250 bodova.

Zna-aj radnog mesta se utvr|uje na osnovu ak- ta o postavqewu, odnosno raspore|i vawu l i ca i z -l ana 1. ovog pravi l ni ka u skl adu sa propi si ma, i to:

1) za profesi onal ne of i ci re i profesi onal - ne podof i ci re prema pol o` ajnoj grupi na kojoj se l i ce nal azi ;

2) za ci vi l na l i ca zaposl ena u Mi ni starstvu prema grupi radni h mesta na koje je l i ce postavqe- no.

Prema zna-aju radnog mesta, utvr|uje se sl -de}i broj bodova:

1) za profesi onal ne of i ci re i profesi onal - ne podof i ci re prema pol o` ajnoj grupi :

Á pol o` ajna grupa	250 bodova
ÁÁ pol o` ajna grupa	240 bodova
ÁÁÁ pol o` ajna grupa	230 bodova
ÁÁÁ pol o` ajna grupa	220 bodova
ÁÁÁ pol o` ajna grupa	210 bodova
ÁÁÁ pol o` ajna grupa	195 bodova
ÁÁÁÁ pol o` ajna grupa	192 boda
ÁÁÁÁÁ pol o` ajna grupa	189 bodova
ÁH pol o` ajna grupa	186 bodova
H pol o` ajna grupa	183 boda
HÁ pol o` ajna grupa	173 boda
HÁÁ pol o` ajna grupa	169 bodova
HÁÁÁ pol o` ajna grupa	163 boda
HÁÁÁ pol o` ajna grupa	159 bodova
HÁÁ pol o` ajna grupa	155 bodova
HÁÁÁ pol o` ajna grupa	151 bod
HÁÁÁÁ pol o` ajna grupa	143 boda
HÁÁÁÁÁ pol o` ajna grupa	139 bodova
HÁH pol o` ajna grupa	135 bodova
HH pol o` ajna grupa	130 bodova
HHÁ pol o` ajna grupa	125 bodova
HHÁÁ pol o` ajna grupa	117 bodova
HHÁÁÁ pol o` ajna grupa	115 bodova;

2) za ci vi l na l i ca zaposl ena u Mi ni starstvu prema grupi radni h mesta:

Á grupa	190 bodova
ÁÁ grupa	175 bodova

AAA grupa	160 bodova
AA grupa	140 bodova
A grupa	130 bodova
AA grupa	125 bodova
AAA grupa	120 bodova
AAA grupa	118 bodova
AH grupa	115 bodova
H grupa	113 bodova
HA grupa	110 bodova
HAA grupa	105 bodova
HAAA grupa	100 bodova
HAA grupa	95 bodova.

^I an 8.

Du` i na radnog sta` a vrednuje se do 200 bodova.

Du` i nu radnog sta` a utvr|uje organi zaci jska je-
dini ca Mi ni starstva nadl e` na za kadrove, a Stam-
beni organ preuzi ma podatke i z wene evi denci je.
Za svaku navr{ enu godi nu penzi jskog sta` a utvr-
|uje se po pet bodova, a najvi { e – 200 bodova.

^I an 9.

Za stambenu ugro` enost utvr|uje se do 180 bo-
dova, i to:

1) za I i ce bez stana: koje je podstanar, koje sta-
nuje kod svoji h rodi teqa i I i rodi teqa supru` ni-
ka i koje kori sti sme{ taj u vojnom objektu i I i
vojnom hotel u – 180 bodova;

2) za kori sni ka zajedni ~ki h prostori ja, sl obo-
dni h posl ovni h prostora, pogodni h prostori ja za
stanovawe i gra|evi nski h prostora u stambeni m
zgradama adapti rani h u prostori je za stanovawe,
a koje nemaju propi sanu urbani sti ~ko-gra|evi n-
sku dokumentaci ju i ne smatraju se stanom – 150 bo-
dova;

3) za kori sni ka stana za sl u` bene potrebe ko-
ji se po urbani sti ~ko-gra|evi nskoj dokumentaci ji
smatra stanom – 110 bodova;

4) za kori sni ka neodgovaraju}eg stana po os-
novu zakupa i I i svoji ne i I i stana koji je otu|en,
na ime razli ke u strukturi i povr{ ini i zme|u
i maju}eg stana, odnosno stana koji je otu|en i pri-
padaju}eg stana, po m² – 2 boda.

Stambena ugro` enost dokazuje se:

1) ugovorom i drugi m overeni m dokumentom o
pravu kori { }ewa i pravu svoji ne;

2) ugovorom o podstanarskom odnosu i I i we-
govom i zjavom da je podstanar;

3) i zjavom da nema stan i I i porodi ~nu stambe-
nu zgradu;

4) pri javom prebi val i { ta i I i boravka;

5) potvrdom organa upravqawa stambenom zgra-
dom koju je potpi sal o ovl a{ }eno I i ce i overi I o pe-
~atom;

6) uverewem uprave javni h pri hoda da se ne du-
` i porezom na stan i I i porodi ~nu stambenu zgra-
du;

7) drugi m dokumenti ma koji ma se dokazuje pri-
sutnost u kori { }ewu stana (pri znani ce o upl a}e-
ni m komunal ni m usl ugama).

^I an 10.

Vreme ~ekawa na re{ avawe stambenog pi tawa
utvr|uje se od dana zasni vawa radnog odnosa u Mi-
ni starstvu i I i od dana kada je podnosi lac zahte-
va stekao pravo na stan po strukturi ve}i od sta-
na koji kori sti kao neodgovaraju}i, i to:

– za svaku godi nu bez stana – 5 bodova;

– za svaku godi nu u po strukturi neodgovaraju-
}em stanu po osnovu zakupa i I i svoji ne, kao i u
sl u` benom stanu – 2 boda.

^I an 11.

Za svakog ~I ana porodi ~nog doma}i nstva utvr-
|uje se po 15 bodova.

^I anom porodi ~nog doma}i nstva, u smi sl u od-
redaba ovog pravi I ni ka, smatraju se supru` ni k i
dete (ro|eno u braku i I i van braka, usvojeno i I i
pastorak), ako po bi I o kojem osnovu ni su re{ i I i
stambeno pi tawe.

^I an 12.

Po osnovu zdravstvenog stawa I i ca i z ~I ana 1.
ovog pravi I ni ka i ~I anova wegovog porodi ~nog doma-
}i nstva, utvr|uje se do 20 bodova, i to za:

1) te{ ku trajnu bol est – 20 bodova po obol e-
I om ~I anu;

2) i nval i dnost – do 20 bodova;

3) tel esno o{ te}ewe – do 20 bodova.

Po osnovu i nval i dnosti I i ca i z ~I ana 1. ovog
pravi I ni ka i I i ~I ana wegovog porodi ~nog doma-
}i nstva pri pada broj bodova, i to za:

– A grupu – i nval i di sa 100 i nval i di teta koji-
ma je za redovan ` i vot potrebna nega i pomo} –
20 bodova po i nval i dnom ~I anu;

– AA grupu – i nval i di sa 100% i nval i di teta –
15 bodova po i nval i dnom ~I anu;

– AAA grupu – i nval i di sa 90% i nval i di teta –
9 bodova po i nval i dnom ~I anu;

– AA grupu – i nval i di sa 80% i nval i di teta –
8 bodova po i nval i dnom ~I anu;

– A grupu – i nval i di sa 70% i nval i di teta – 7
bodova po i nval i dnom ~I anu;

– ÅÅ grupu – i nval i di sa 60% i nval i di teta – 6 bodova po i nval i dnom -l anu.

Po osnovu tel esnog o{ te}ewa l i ca i z -l ana 1. ovog pravi l ni ka i l i -l ana wegovog porodi -nog doma}i nstva pri pada broj bodova, i to za:

– tel esno o{ te}ewe 100% – 20 bodova po -l anu;

– tel esno o{ te}ewe 90% – 9 bodova po -l anu;

– tel esno o{ te}ewe 80% – 8 bodova po -l anu;

– tel esno o{ te}ewe 70% – 7 bodova po -l anu;

– tel esno o{ te}ewe 60% – 6 bodova po -l anu;

– tel esno o{ te}ewe 50% – 5 bodova po -l anu.

Li stu te{ ki h trajni h bol esti , u smi sl u stava 1. ovog -l ana, re{ ewem utvr |uje organi zaci jska jedi -ni ca Mi ni starstva nadl e` na za zdravstvo, u roku od 30 dana od dana stupawa na snagu ovog pravi l ni ka.

Zdravstveno stawe i tel esno o{ te}ewe se dokazuju pi smenom i spravom nadl e` ne vojno l ekar -ske komi si je, a i nval i dnost – re{ ewem nadl e` -nog organa penzi jskog i i nval i dskog osi gurawa.

Ukol i ko l i ce i z stava 1. ovog -l ana i spu wava usl ove za odre |eni broj bodova po dva i vi { e osnova i z stava 1. ovog -l ana, ostvaruje broj bodo -va samo po jednom osnovu koji je za wega najpovoc -ni ji .

^l an 13.

Za u-e{ }e u re{ avawu stambeni h pi tawa l i --ni m sredstvi ma i l i udru` i vawem sa drugi m prav -ni m l i ci ma, zavi sno od procenta u-e{ }a, za sva -ki procent u-e{ }a l i -ni m sredstvi ma utvr |uje se po dva boda.

Pod u-e{ }em u re{ avawu stambenog pi tawa l i -ni m sredstvi ma i z stava 1. ovog -l ana smatra se i odri cawe od prava na utvr |enu strukturu od -nosno najve}u povr{ i nu stana.

Dokaz o u-e{ }u u re{ avawu stambenog pi tawa l i -ni m sredstvi ma i l i udru` i vawem sa drugi m pra -vni m l i ci ma, radi utvr |i vawa bodova na l i stama reda prvenstva je pi smena i zjava koju overava nad -l e` ni stare{ i na, odnosno pi smena odl uka pravnog l i ca o udru` i vawu sredstava sa Mi ni starstvom.

Uvo |ewe u posed i zakqu-ewe ugovora o zaku -pu stana i zvr{ i }e se nakon upl ate u-e{ }a Mi ni -starstvu, u skl adu sa uputstvom mi ni stra odbrane.

Stambeno pi tawe l i cu zaposl enom u Mi ni star -stvu pod usl ovi ma i z st. 1. i 2. ovog -l ana smatra se kona -no re{ eni m u obi mu prava po ovom pra -vi l ni ku. Ukol i ko to l i ce u toku sl u` be po ne -kom drugom osnovu stekne pravo na ve}u strukt -uru stana, stambeno pi tawe mu se mo` e re{ avati u skl adu sa odredbama ovog pravi l ni ka.

^l an 14.

Po osnovu vr{ ewa sl u` be pod ote` ani m usl o -vi ma za l i ca koji ma je pri znat sta` u dvostrukom trajawu, za svaka navr{ ena tri meseca utvr |uje se po jedan bod.

Dokaz o vr{ ewu sl u` be i z stava 1. ovog -l ana i zdaje nadl e` ni personal ni organ jedi ni ce odno -sno ustanove u kojoj je l i ce na sl u` bi .

ÅÅÅ. UTVR \I VAWE REDA PRVENSTVA

^l an 15.

Stambeni organ utvr |uje l i ste reda prvenstva prema kategori jama l i ca i z -l ana 2. ovog pravi l ni -ka, a koje sadr` e meri la za bodovawe i ukupan zbi r bodova, i to l i ste reda prvenstva:

1) za profes i onal ne of i ci re -i na general a – admi ral a;

2) za profes i onal ne of i ci re;

3) za profes i onal ne podof i ci re;

4) za ci vi l na l i ca zaposl ena u Mi ni starstvu;

5) za penzi oni sane general e – admi ral e;

6) za penzi oni sane of i ci re;

7) za penzi oni sane podof i ci re;

8) za penzi oni sana ci vi l na l i ca u Mi ni star -stvu.

^l an 16.

L i ste reda prvenstva i z -l ana 15. ovog pra -vi l ni ka Stambenom organu i skazuju osnov potre -ba za stambeni m obezbe |ewem u pojed i ni m garni zo -ni ma i mesti ma na teri tori ji dr` ava -l ani ca.

Na osnovu i skazani h potreba, organi zaci jska jedi ni ca Mi ni starstva nadl e` na za i nfrastruk -tu ru pl ani ra i pri bavqa stanove odnosno i zdvaja fi -nansi jska sredstva za kredi te.

^l an 17.

O promenama koje uti -u na re{ avawe stambe -nog pi tawa, l i ce i z -l ana 2. ovog pravi l ni ka du -` no je da pi smeno obavesti Stambeni organ na pro -pi san na -i n u roku od osam dana od dana nastanka promena, s ti m da i h Stambeni organ a` uri ra.

ÅÅ. STRUKTURA STANA KOJI SE DAJE U ZAKUP ODNOSNO ZA KOJI SE DODEQUJE KREDI T

^l an 18.

U skl adu sa usl ovi ma i z -l ana 11. ovog pravi l -ni ka profes i onal nom of i ci ru, profes i onal nom podof i ci ru i ci vi l nom l i cu zaposl enom u Mi -ni starstvu odre |uje se stan sl ede}e strukture:

Broj -l anova porodi ce	GRUPA I STRUKTURA STANA				
	Á grupa	ÁÁ grupa	ÁÁÁ grupa	ÁÁÁÁ grupa	ÁÁÁÁÁ grupa
1) samac i l i l i ce sa jedni m -l anom porodi ce	jednosoban	dvosoban	dvoiposoban	dvoiposoban	trosoban
2) l i ce sa dva -l ana porodi ce	jednoiposoban	dvoiposoban	trosoban	troiposoban	-etvorosoban
3) l i ce sa tri -l ana porodi ce	dvosoban	trosoban	troiposoban	-etvorosoban	-etvoroiposoban
4) l i ce sa -eti ri -l ana porodi ce	dvoiposoban	troiposoban	-etvorosoban	-etvoroiposoban	petosoban
5) l i ce sa pet i vi { e -l anova porodi ce	trosoban	-etvorosoban	-etvoroiposoban	petosoban	petoiposoban

Prvu grupu -i ne kval i f i kovani , pol ukval i f i kovani i nekval i f i kovani radni ci .

Drugu grupu -i ne profesionalni podoficiri i l i ca sa sredwom i vi { om stru-nom spremom i vi sokokval i f i kovani radni ci .

Tre}u grupu -i ne profesionalni oficiri -i na potporu-ni ka zakcu-no do -i na potpukovni ka i ci vi l na l i ca sa vi sokom stru-nom spremom zaposlena u Mi ni starstvu.

^etvrtu grupu -i ne profesionalni oficiri -i na pukovni ka.

Petu grupu -i ne profesionalni oficiri -i na general a i admi rala.

^l an 19.

Licuz -l ana 2. ovog pravi l ni ka mo` e se dati u zakup i stan odnosno dodel i ti kredi t mawi od stana odnosno kredi ta koji mu pri pada po odredbama -l ana 18. ovog pravi l ni ka, ako se s ti m pi smeno sagl asi .

Licuz -l ana 2. st. 1. i 2. ovog pravi l ni ka, -i ji je supru` ni k pogi nuo i l i umro, zadr` ava utvr|eni red prvenstva i broj bodova i struktura stana ostaju nepromeweni .

^l anovi porodi -nog doma}i nstva (deca) l i ca i z -l ana 2. st. 1. i 2. ovog pravi l ni ka, ako to l i ce pogi ne i l i umre zadr` avaju red prvenstva i broj bodova tog l i ca, a struktura stana se utvr|uje za jednu sobu mawi stan od stana koji bi tom l i cu pri padao po odredbama -l ana 18. ovog pravi l ni ka.

Á. NA ^I N RE[AVAWA STAMBENI H PI TAWA

1. Davawe stambenog kredi ta

^l an 20.

Licuz -l ana 2. stav 1. ovog pravi l ni ka mo` e se dodel i ti kredi t u garni zonu sl u` bovawa, a l i -cu i z -l ana 2. st. 2. i 3. ovog pravi l ni ka u bi lo kojem garni zonu na teri tori ji dr` ava -l ani ca, u skl adu sa ovi m pravi l ni kom i prema utvr|enom red prvenstva, i to:

- 1) za stambenu i zgradwu i l i kupovni nu stambene zgrade i l i stana u svoji ni ;
- 2) za poboq{ awe usl ova stanovawa.

Licuz -l ana 2. ovog pravi l ni ka mo` e se dati kredi t:

1) za i zgradwu i l i kupovni nu stana sa rokom otplate koji ne mo` e bi ti du` i od 40 godi na, i to u jednaki m mese-ni m ratama;

2) za poboq{ awe usl ova stanovawa sa rokom otplate koji ne mo` e bi ti du` i od 20 godi na.

Me|usobna prava i obaveze (davawe kredi ta, kupovni na stana, upi s hi poteke i dr.) bli` e se ure|uju ugovorom, u skl adu sa ovi m pravi l ni kom.

^l an 21.

Povr{ i na stana koja sl u` i i kao osnov za i zra-unavawe najve}eg i znosa kredi ta po strukturi

utvr|enoj u -l anu 18. ovog pravi l ni ka odnosno za i zra-unavawe najve}eg i znosa kredi ta na i me razl i ke u strukturi i povr{ i ne stana, koji l i ce kori sti i koji mu pri pada, ukqu-uju}i i povr{ i nu l o|e i bal kona najvi { e i znosi : za garsoweru – do 35 m², za jednosoban stan – do 45 m², za jednoj posoban stan – do 55 m², za dvosoban stan – do 64 m², za dvoj posoban stan – do 76 m², za trosoban stan – do 85 m², za troj posoban stan – do 96 m², za -etvorosoban stan – do 105 m², za -etvoroi posoban stan – do 115 m², za petosoban stan – do 130 m² i za petoi posoban stan – do 138 m².

^l an 22.

I znos kredi ta se utvr |uje prema prose~noj cen i i zgradwe odgovaraju}e stambene zgrade odnosno stana na teri toriji op{ ti ne na kojoj se pri bavqa stan koji kori sni ku kredi ta pri pada po odredbama ovog pravi l ni ka, a ako nema ti h podataka – prema podaci ma za teri toriju grada odnosno dr` ave -l ani ce.

Mese-na rata, rok otpl ate kredi ta i umawewe i znosa duga po kredi tu utvr |uju se sagl asno propi si ma dr` ave -l ani ce na -i joj se teri toriji nal azi stambena zgrada odnosno stan, koji ma se ure |uju stambeni odnosi .

Otpl ata kredi ta po~i we u roku od 30 dana od dana zakqu-ewa ugovora o kredi tu.

^l an 23.

Na pri bavqenoj stambenoj zgradi , stanu i l i stambenom objektu na kojem je i zvr{ ena adaptaci ja, dogradwa, odnosno nadzi |i vawe, upi suje se hi poteka u kori st davaoca kredi ta u roku od 30 dana od dana i zdavawa upotrebne dozvol e.

Posl e zakqu-ewa ugovora o kredi tu, preko or-gani zaci jske jedi ni ce Mi ni starstva nadl e` ne za i nfrastrukturu, vr{ i se zabel e` ba hi potekarnog prava na stambenu zgradu odnosno stan koji se pri bavqa i l i na stan koji m se usl ovi stanovawa po-boq{ avaju sredstvi ma kredi ta.

^l an 24.

Ugovor o kredi tu sadr` i : podatke o ugovor-ni m stranama; odluku o dodel i kredi ta; vi si nu, svrhu i rokove kori { }ewa i otpl ate kredi ta; kl auzul u o zal o` nom pravu, odnosno hi poteci na objek-tu i zgra|enom sredstvi ma kredi ta i upi s tog kre-di ta u javne kwi ge; i zjavu pri maoca kredi ta o do-zvol i admi ni strati vne zabrane na deo pl ate u vi-si ni mese-ni h anui teta do kona-ne otpl ate kredi-ta, kao i na-i n i rok i zvr{ ewa me|usobni h oba-veza u sl u-aju raski da ugovora o kredi tu.

^l an 25.

Ugovor o kredi tu se mo` e raski nuti :

1) ako se utvr di da je kredi t dobi jen na osnovu nei sti ni te i neta-ne dokumentaci je i l i podata-ka;

2) ako kori sni k kredi ta ne otpo~ne kori { }e-we kredi ta u roku koji je utvr |en odl ukom o dode-l i kredi ta;

3) ako se sredstva kredi ta upotrebe u nenamen-ske svrhe;

4) ako kori sni k kredi ta ne pl ati tri uzastop-na mese-na anui teta i l i -eti ri u toku jedne godi -ne.

U sl u-aju raski da ugovora o kredi tu, ugovor-ne strane u pogl edu usl ova, postupka, dejstva ras-ki da i naknade { tete i maju prava i obaveze u skl adu sa zakonom.

2. Davawe stanova u zakup

^l an 26.

Li cu i z -l ana 2. stav 1. ovog pravi l ni ka daje se stan u zakup u garni zonu odnosno mestu sl u` -bovawa, a l i cu i z -l ana 2. st. 2. i 3. ovog pravi l -ni ka daje se stan u zakup u bi l o kojem garni zonu odnosno mestu na teri toriji dr` ava -l ani ca, u skl adu sa ovi m pravi l ni kom i prema utvr |enom redu prvenstva.

^l an 27.

Li cu i z -l ana 2. ovog pravi l ni ka koje i ma na kori { }ewu stan po osnovu zakupa na neodre|eno vreme i z stambenog fonda Mi ni starstva i koji je po strukturi i povr{ i ni mawi od stana koji mu pri pada po odredbama ovog pravi l ni ka mo` e se, na i me razl i ke i zme|u strukture i povr{ i ne sta-na koji i ma i strukture i povr{ i ne stana koji mu pri pada, dodel i ti kredi t i l i pri padaju}i stan ukol i ko vrati taj stan u stambeni f ond Mi ni star-stva, nakon dodel e odgovaraju}eg stana odnosno kre-di ta.

Li cu i z -l ana 2. ovog pravi l ni ka koje i ma u svoji ni stan (stambenu zgradu) koji je otkupqen i z stambenog fonda Mi ni starstva i koji je po strukturi i povr{ i ni mawi od stana koji mu pri-pada po odredbama ovog pravi l ni ka mo` e se, na i me razl i ke i zme|u strukture i povr{ i ne stana koji i ma i strukture i povr{ i ne stana koji mu pri pada, dodel i ti kredi t i l i pri padaju}i stan ukol i ko ugovorom o razmeni vlasni { tva stan u svoji ni na teri toriji dr` ava -l ani ca i z kojeg se i seqava prenese u stambeni f ond Mi ni starstva

ako u mestu u kojem se nalazi stan koji prenosi u stambeni fond Ministarstva postoji potreba za stanom takve povr{ine i li strukture, radi re{avawa stambenog pi tawa drugog lica iz ~lana 2. ovog pravi lni ka.

Licu iz ~lana 2. ovog pravi lni ka koje ima stan po osnovu zakupa na neodre|eno vreme i li u svoji ni stan (stambenu zgradu) koji ni je dobi jen iz stambenog fonda Ministarstva i koji je po strukturi i povr{ini mawi od stana (stambene zgrade) koji mu pripada po odredbama ovog pravi lni ka, a ste-en je po osnovu rada mo`e se, na ime razlike u strukturi i povr{ini izme|u stana (stambene zgrade) koji ima u zakupu i li svoji ni i li koji je otu|i lo i stana koji mu pripada po odredbama ovog pravi lni ka, dodeli ti i skqu-i vo kredit.

Licu iz ~lana 2. ovog pravi lni ka koje na teritoriji republi ka koje su se izdvojile iz SFRJ, kao i na delu teritorije Republike Srbije i dr`avne zajednice Srbije i Crna Gora (Autonomna Pokrajina Kosovo i Metohija) ima po strukturi i povr{ini mawi stan (stambenu zgradu) od stana (stambene zgrade) koji mu pripada po odredbama ovog pravi lni ka, a ste-en je po osnovu rada mo`e se, na ime razlike u strukturi i povr{ini izme|u stana (stambene zgrade) koji ima u svoji ni , stana koji je otu|i lo i li stana koji je vra|en u posed odnosno koji koristi neko od ~lanova wegovog porodi ~nog doma}i nstva i stana koji mu pripada po odredbama ovog pravi lni ka, dodeli ti i skqu-i vo kredit.

3. Prenos prava kori { }ewa zemqi { ta za i ndi vi dual nu stambenu i zgradwu

^l an 28.

Lice iz ~lana 2. ovog pravi lni ka koje stambeno pi tawe re{ava dodelom kredita mo`e ste}i pravo kori { }ewa zemqi { ta za i ndi vi dual nu stambenu i zgradwu, ~iji je korisnik Ministarstvo, na na~i ni i pod uslovi ma iz ~lana 4. stav 2. ovog pravi lni ka.

Iznos pripadaju}eg kredita umawuje se za vrednost zemqi { ta iz stava 1. ovog ~lana koju utvr|uje nadle`ni poreski organ op{tine dr`ave ~lani ce na ~i joj se teritoriji nalazi zemqi { te.

4. Davawe gara`a u zakup

^l an 29.

Gara`ama, u smisl u ovog pravi lni ka, smatraju se gara`e koje su izgradwom, kupovinom i li po

drugom osnovu pribavqene za potrebe Ministarstva.

U smisl u stava 1. ovog ~lana, gara`ama se smatraju i prostori je koje se nalaze u sastavu stana odnosno stambene zgrade i sl u`e za sme{ taj putni ~kih vozila, kao i gara`ni prostor u okviru posebnog gra|evinskog objekta.

^l an 30.

Odluku o davawu gara`a u zakup, zavisno od broja raspolo`ivih odnosno pribavqenih gara`a, donosi ministar odbrane.

Odlukom iz stava 1. ovog ~lana odre|uje se koliko }e se dati gara`a u zakup po listama reda prvenstva iz ~lana 15. ovog pravi lni ka u redovnoj raspodeli , a koliko }e se gara`a dati za sl u`bene potrebe, prema prioriteta u skladu sa odredbama Pravi lni ka o davawu sl u`benih stanova u zakup zaposlenima u Ministarstvu odbrane.

^l an 31.

Licu iz ~lana 2. ovog pravi lni ka stambena komisi ja daje gara`u prema redu prvenstva koji je utvr|en ovim pravi lni kom, na na~i n propisan odredbama ovog pravi lni ka.

^l an 32.

Gara`e koje se nalaze u sastavu stana odnosno stambene zgrade daju se u zakup licu iz ~lana 2. ovog pravi lni ka kome je dodeqen stan u toj stambenoj zgradi , osim gara`a iz ~lana 30. stav 2. ovog pravi lni ka, koje su odre|ene za sl u`bene potrebe.

Ukoliko korisnici stanova iz stava 1. ovog ~lana nemaju zahteve za dodelu gara`a, one se mogu dati drugim licima iz ~lana 2. ovog pravi lni ka.

^l an 33.

Ako dvali vi {elica iz ~lana 2. ovog pravi lni ka u okviru svake liste reda prvenstva imaju isti ukupan broj bodova pri utvr|ivawu reda prvenstva za dodelu gara`a, prednost ima lice koje ima vi {e bodova po osnovu zna~aja radnog mesta.

^l an 34.

Lice kome je re{ewem stambene komisi je data gara`a du`no je da u roku od 30 dana zakqu-i ugovor o zakupu sa organizacijom jedini com Ministarstva nadle`nom za infrastrukturu.

Me|usobna prava i obaveze (davawe gara`a, kori { }ewe i dr.) bli`e se ure|uju ugovorom, u skladu sa odredbama ovog pravi lni ka i drugim propisima.

ÄÄ. POSTUPAK ZA RE{ AVAWE STAMBENI H PI TAWA

^I an 35.

Postupak za re{ avawe stambeni h pi tawa pokre}e se podno{ ewem zahteva na obrascu koji propi { e Stambeni organ.

Zahtev se podnosi preko stare{ i ne nadl e` ne jedi ni ce odnosno ustanove Mi ni starstva u kojoj se vodi propi sana personal na evi denci ja podnosi oca zahteva, koja podatke i z zahteva sravwuje sa podaci ma i z sl u` bene evi denci je i ako su podaci ta-ni , stare{ i na koji je nadl e` an za re{ avawe u upravni m stvari ma u prvom stepenu overava i h i zahtev sa spi si ma predmeta u roku od osam dana redovni m putem dostavqa Stambenom organu.

Uz zahtev se pri l a` u dokumenta (koji ma se dokazuju navodi u zahtevu) o: podnosi ocu zahteva; -l a-novi ma wegovog porodi -nog doma}i nstva; stambeni m pri l i kama; radnom sta` u; zdravstvenom stawu i druga dokumenta koja su zna-ajna za utvr | i-wawe bodova prema propi sani m kri teri jumi ma.

^I an 36.

Stambeni organ na osnovu podataka i z zahteva i dokumenata i z -l ana 35. stav 3. ovog pravi l ni-ka, zakqu-kom utvr | uje pravo na re{ avawe stambenog pi tawa u skl adu sa odredbama ovog pravi l ni-ka i l i donosi re{ ewe koji m se odbi ja zahtev.

Protiv zakqu-ka i l i re{ ewa i z stava 1. ovog -l ana mo` e se podneti ` al ba u roku od 15 dana od dana pri jema zakqu-ka i l i re{ ewa.

@al ba se podnosi preko jedi ni ce odnosno ustanove u kojoj je l i ce na sl u` bi i redovni m putem dostavqa pretpostavqenom stare{ i ni Stambenog organa koji je doneo zakqu-ak i l i re{ ewe i l i neposredno – ako je podnosi l ac zahteva penzi oni sano l i ce.

^I an 37.

Stambeni organ u skl adu sa odl ukom i z -l ana 4. ovog pravi l ni ka, pre svake dodel e kredi ta, stanova u zakup, gara` a u zakup i pl aceva od l i ca koja prema l i sti reda prvenstva ul aze u raspodel u za-tra` i }e pi smenu i zjavu o tome da ni su nastal e nove okol nosti i -i weni ce u pogl edu obi ma prava za re{ avawe stambenog pi tawa, koju overava nadl e` -ni stare{ i na i z -l ana 35. stav 2. ovog pravi l ni ka, a za penzi oni sana l i ca overava nadl e` ni op{ ti nski organ uprave.

Ukol i ko je do{ l o do promena, Stambeni organ }e to svoji m aktom utvr di ti i a` uri rati l i -stu reda prvenstva i po toj l i sti re{ avati l i ce i z stava 1. ovog -l ana.

^I an 38.

Dodel u kredi ta, davawe stanova u zakup, gara` a u zakup i pl aceva vr{ i Komi si ja Stambenog organa (u daqem tekstu: Stambena komi si ja), a u drugom stepenu po ` al bama re{ ava Vi { a stambena komi si ja koju f ormi ra stare{ i na organi zaci jske jedi ni ce Mi ni starstva nadl e` an za qudske re-surse.

Komi si je i z stava 1. ovog -l ana donose posl ovni ke o svom radu u roku od 30 dana od dana stupawa na snagu ovog pravi l ni ka. Na Posl ovni k o radu Stambene komi si je daje sagl asnost stare{ i -na Stambenog organa, a na Posl ani k o radu Vi { e stambene komi si je – stare{ i na i z stava 1. ovog -l ana.

^I an 39.

Re{ ewe o davawu kredi ta, stanova u zakup, gara` a u zakup i pl aceva donosi Stambena komi si ja.

Na re{ ewe i z stava 1. ovog -l ana mo` e se podneti ` al ba u roku od 15 dana od dana i sti cawa pregl eda i z voda i z doneti h re{ ewa, odnosno od dana pri jema obave{ tewa o tome. @al bu mo` e podneti l i ce za koje je re{ ewe doneto i l i drugo l i ce sa i ste l i ste reda prvenstva, ako smatra da re{ ewe ni je doneto u skl adu sa odredbama ovog pravi l ni ka.

^I an 40.

L i cu i z -l ana 2. ovog pravi l ni ka i zdaje se re{ ewe o davawu kredi ta, stana u zakup, gara` e u zakup i pl aca, koje sadr` i : i me l i ca kome se daje kredi t, stan u zakup, gara` a u zakup i pl ac; i mena i srodstvo -l anova porodi -nog doma}i nstva za koje se daje kredi t, stan u zakup, gara` a u zakup i pl ac i podatke o stanu, gara` i i pl acu.

^I an 41.

Na osnovu kona-nog i i zvr{ nog re{ ewa i z -l ana 40. ovog pravi l ni ka zakqu-uje se ugovor u koji se unose podaci sadr` ani u re{ ewu i drugi el ementi propi sani zakonom koje treba da sadr` i ugovor o zakupu stana.

Kona-na re{ ewa za l i ca koji ma je dodeqen kredi t, stan u zakup, gara` a u zakup i pl ac, Stambeni organ dostavqa organi zaci jskoj jedi ni ci Mi -ni starstva nadl e` noj za i n f rastrukturu odnosno owl a{ }enobanci na real i zaci ju.

Ugovor o zakupu stana, gara` e i pl aca zakqu-uje se sa organi zaci jskom jedi ni com Mi ni starstva nadl e` nom za i n f rastrukturu, u kojem se posebno utvr | uju datum useqewa u stan i datum dodel e gara` e odnosno pl aca, a pri merak zakqu-enog ugo-

vora dostavqa se Stambenom organu u roku od osam dana.

^I an 42.

Li ce koje ne pri hvati re{ avawe stambenog pi tawa po kona-nom re{ ewu du` no je da o tome pi smeno obavesti Stambeni organ u roku od osam dana od dana pri jema re{ ewa.

Li ce koje u roku od osam dana od kona-nosti re{ ewa ni je obavesti lo Stambeni organ o nepri hvatawu dodeqenog kredi ta, stana, gara` e i pl aca i ne pri stupi zakqu-ewu ugovora u roku od osam dana od dana pri jema pozi va, i ako je uredno pozvano i li ako pi smeno obavesti nadl e` nu organi zaci jsku jedi ni cu da odbi ja zakqu-ewe ugovora, smatra se da je odustal o od dodeqenog kredi ta, stana, gara` e i pl aca.

Li ce i z stava 1. i 2. ovog -l ana zadr` ava utvr| eni red prvenstva i broj bodova.

^I an 43.

Organi zaci jska jedi ni ca Mi ni starstva nadl e` na za i nf rastrukturu je du` na da spi sak stanova pri bavqeni h i zgradwom, kupovi nom i li po drugom osnovu dostavi za raspodel u stambenom organu, najkasni je tri meseca pre i steka roka koji je ugovorom i nvesti tora i i zvo| a-a i li kupca i prodavca odre| ena za zavr{ etak wi hove i zgradwe odnosno pri mopedaje.

Spi sak kori { }eni h stanova i z stambenog f onda Mi ni starstva koji su vra}eni u taj stambeni fond, organi zaci jska jedi ni ca Mi ni starstva nadl e` na za i nf rastrukturu je du` na da spi sak kori { }eni h stanova dostavi Stambenom organu u roku od 30 dana pre ure| ewa ti h stanova.

Li ce koje vra}a stan koji mu je dodeqen du` - no je da po i seqewu i z stana, a u roku od 30 dana od dana useqewa u novododeqeni stan, taj stan dovede u i spravno stawe odnosno u stawe u kojem ga je pri mi lo na kori { }ewe, a na osnovu akta stare{ i ne organi zaci jske jedi ni ce Mi ni starstva nadl e` ne za i nf rastrukturu, koji je du` an da ga u roku od osam dana dostavi Stambenom organu.

ÄÄ. OSTALE ODREDBE

^I an 44.

Stambena pi tawa li ca i z -l ana 2. ovog pravi l ni ka re{ avaju se na osnovu odl uke i z -l ana 4. ovog pravi l ni ka i po utvr| eni m li i stama reda prvenstva i z -l ana 15. ovog pravi l ni ka.

Nezavi sno od utvr| eni h li i sta reda prvenstva odnosno i zuzi mawem i z reda prvenstva u okvi ru

svake li i ste i z -l ana 15. ovog pravi l ni ka, re{ ava se stambeno pi tawe:

1) supru` ni ku i li detetu pogi nul og odnosno umrl og li ca i z -l ana 2. stav 3. ovog pravi l ni ka, -i ja je smrt nastupi la kao neposredna posl edi ca za vreme vr{ ewa sl u` be i li u vezi sa vr{ ewem sl u` be;

2) i nval i du Á do ÄÄ grupe i nval i dnosti , kao i li cu sa tel esni m o{ te}ewem od 80% do 100% koji kori ste i nval i dsku penzi ju, -i ja je i nval i dnost odnosno tel esno o{ te}ewe nastupi lo kao neposredna posl edi ca za vreme vr{ ewa sl u` be i li u vezi sa vr{ ewem sl u` be;

3) do 3% od ukupnog broja raspol o` i vi h stanova, gara` a, pl aceva i sredstava nameweni h za kredi t mo` e dodel i ti mi ni star odbrane, na predl og komi si je odre| ene u skl adu sa odredbama propi sa o davawu sl u` beni h stanova.

^I an 45.

Ako dva i li vi { e li ca i z -l ana 2. ovog pravi l ni ka u okvi ru svake li i ste reda prvenstva i maju i sti ukupan broj bodova, pri utvr| i vawu reda prvenstva prednost i ma:

1) li ce kome je prestal a sl u` ba zbog odl aska u i nval i dsku penzi ju;

2) li ce koje i ma vi { e bodova po osnovu zdravstvenog stawa;

3) li ce koje i ma vi { e bodova po osnovu stambene ugro` enosti ;

4) li ce kome je prestal a sl u` ba zbog odl aska u penzi ju;

5) li ce koje i ma vi { e penzi jskog sta` a u Mi ni starstvu;

6) li ce koje i ma vi { e bodova po osnovu ukupnog penzi jskog sta` a.

Ukol i ko dva i li vi { e li ca i maju i sti broj bodova po navedeni m osnovama, tada se prednost daje li cu koje i ma vi { e -l anova porodi -nog doma} i nstva.

^I an 46.

Ovl a{ }uje se stare{ i na organi zaci jske jedi ni ce Mi ni starstva nadl e` ne za i nf rastrukturu da u saradwi sa organi zaci jskom jedi ni com Mi ni starstva za buxet i fi nansi je propi { e uputstva o na-i nu zakqu-i vawa ugovora o kredi tu sa ovl a{ }enom bankom, na-i nu prenosa prava kori { }ewa zemqi { ta za i ndi vi dual nu stambenu i zgradwu, kao i da regul i { e druga pi tawa u vezi sa dodel om kredi ta, stanova u zakup (razmena vl asni - { tva), gara` a u zakup i pl aceva, u roku od 30 dana od dana stupawa na snagu ovog pravi l ni ka.

^I an 47.

Ovlaštuje se stare{ i na organizacijske jedinice Ministarstva nadležne za kadrove da na zahtev jedinično odnosno ustanova Ministarstva dostavljene nadležni putem daje obja{ wewe u vezi sa pri menom odredaba ovog pravi l ni ka.

AAAA. PRELAZNE I ZAVR[NE ODREDBE

^I an 48.

Ako je lice iz -I ana 2. ovog pravi l ni ka podnelo zahtev za re{ avawe stambenog pi tawa do dana stupawa na snagu ovog pravi l ni ka odnosno prepenzi oni sawa, a postupak po tom zahtevu ni je okončan do dana stupawa na snagu ovog pravi l ni ka, re{ avawe se po odredbama ovog pravi l ni ka bez podno{ ewa novog zahteva.

Zakqu-ke donete po propisu koji je va` i o dana stupawa na snagu ovog pravi l ni ka, Stambeni organ je uskladi ti sa odredbama ovog pravi l ni ka.

^I an 49.

Re{ ewa o davawu stana u zakup na odre|eno vreme za lica koja ni su i spuwal a potrebne godine slu`be u Ministarstvu kao i re{ ewa o davawu stana u zakup na odre|eno vreme u trajawu od dve godine bez u-e{ }a u re{ avawu stambenog pi tawa l i -nim sredstvi ma i l i udru` i vawem sa drugi m pravni m l i ci ma, koja su donesena po odredbama Pravi l ni ka o na- i nu, kri teri jumi ma i meri l i ma za davawe stanova u zakup i dodeqi vawe stambeni h zajmova za re{ avawe stambeni h pi tawa zaposl eni h u Mi ni starstvu odbrane i Vojsci Srbi je i Crne Gore („Slu`beni vojni l i st“, br. 20/02, 36/03, 34/04 i 29/05), zameni }e se po slu`benoj du`nosti novi m re{ ewi ma o davawu stana u zakup na neodre|eno vreme i real i zovati po odredbama ovog pravi l ni ka.

Re{ ewa o davawu stana u zakup na odre|eno vreme u trajawu od dve godine sa u-e{ }em u re{ avawu stambenog pi tawa l i -nim sredstvi ma i l i udru` i vawem sa drugi m pravni m l i ci ma, donesena po odredbama Pravi l ni ka o na- i nu, kri teri jumi ma i meri l i ma za davawe stanova u zakup i dodeqi vawe stambeni h zajmova za re{ avawe stambeni h pi tawa zaposl eni h u Mi ni starstvu odbrane i Vojsci Srbi je i Crne Gore („Slu`beni vojni l i st“, br. 20/02, 36/03, 34/04 i 29/05), real i zova}e se po odredbama Uputstva o postupku za ostvari vawe prava zaposl eni h u Mi ni starstvu odbrane i Vojsci Srbi je i Crne Gore da stambeno pi tawe re{ avaju u-e{ }em l i -nim sredstvi ma („Slu`beni vojni l i st“, br. 7/05).

^I an 50.

Odluke nadležnog stare{ i ne o izuzimawu iz reda prvenstva donete po propisu koji je va` i o do dana stupawa na snagu ovog pravi l ni ka real i zova}e se po tom propisu.

Kona-na i pravnosna` na re{ ewa o dodeli stana i l i zajma koja su doneta do dana stupawa na snagu ovog pravi l ni ka real i zova}e se po odredbama ovog pravi l ni ka.

^I an 51.

Licu kome je do dana stupawa na snagu ovog pravi l ni ka doneto re{ ewe o davawu stana u zakup za koji je utvr|ena ve}a struktura i povr{ i na od strukture i povr{ i ne stana odre|ene re{ ewem, to lice je u obavezi da tu razliku u strukturi i povr{ i ni stana koja je ve}a od pri padaju}e plati po tr` i {noj vrednosti odnosno da izvr{ i uplatu prema ugovorenom i znosu i roku.

Nakon zakqu-ewa ugovora o kupovini razlike u strukturi i povr{ i ni stana iz stava 1. ovog -I ana i dokaza o izvr{ enoj uplati , a u skl adu sa re{ ewem o dodeli stana, organizacijska jedinica Ministarstva nadležna za infrastrukturu sa licem zakqu-uje ugovor o zakupu stana.

^I an 52.

Licima koji ma su do dana stupawa na snagu ovog pravi l ni ka doneta re{ ewa o davawu stana u zakup na neodre|eno vreme i re{ ewa o davawu stana u zakup na odre|eno vreme i ta l i ca do dana prestanka slu`be i maju 15 i vi { e godi na efekti vne slu`be u Ministarstvu, a prestala i m je slu`ba po osnovu uki dawa radnih mesta zameni }e se novi m re{ ewem o davawu stana u zakup na neodre|eno vreme i real i zova}e se po odredbama ovog pravi l ni ka zakqu-ewem ugovora o zakupu na neodre|eno vreme.

Licima koji ma su doneta re{ ewa o davawu stana u zakup na odre|eno vreme u trajawu od dve godine, po odredbama Pravi l ni ka o na- i nu, kri teri jumi ma i meri l i ma za davawe stanova u zakup i dodeqi vawe stambeni h zajmova za re{ avawe stambeni h pi tawa zaposl eni h u Mi ni starstvu odbrane i Vojsci Srbi je i Crne Gore („Slu`beni vojni l i st“, br. 20/02, 36/03, 34/04 i 29/05), a do dana prestanka slu`be i maju 15 i vi { e godi na efekti vne slu`be u Ministarstvu a prestala i m je slu`ba po osnovu uki dawa radnih mesta, zameni }e se novi m re{ ewem o davawu stana u zakup na neodre|eno vreme i real i zova}e se po odredbama ovog pravi l ni ka zakqu-ewem ugovora o zakupu na neodre|eno vreme.

^I an 53.

Danom stupawa na snagu ovog pravi l ni ka pre-
staje da va` i Pravi l ni k o na-i nu, kri teri jumi ma
i meri l i ma za davawe stanova u zakup i dodeqi va-
we stambeni h zajmova za re{ avawe stambeni h pi ta-
wa zaposl eni h u Mi ni starstvu odbrane i Vojsci
Srbije i Crne Gore („Sl u` beni vojni l i st“, br.
20/02, 36/03, 34/04 i 29/05).

^I an 54.

Ovaj pravi l ni k stupa na snagu osmog dana od da-
na objavqi vawa u „Sl u` benom vojnom l i stu“.

R.v.p. br. 34
21. oktobra 2005. godi ne
Beograd

Mi ni star odbrane
Prvosl av Davi ni }, s. r.

S A D R @ A J

	Strana
1498. Pravi I ni k o re{ avawu stambeni h pi ta- wa u Mi ni starstvu odbrane	453